

## REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I GAMMELGÅRDS GRUNDEJERFORENING

Herlev den 27. april 2022 – afholdt ved Hjortespring Foreningshus

Fremmødt var ca. 31 af foreningens medlemmer.

Inden starten på den ordinære generalforsamling blev der holdt ét minuts stilhed for at mindes vores afdøde bestyrelsesmedlem Erik Thougard. Ære være hans minde.

### Pkt. 1 - Valg af dirigent:

Kenneth Prehn blev af bestyrelsen foreslået som dirigent – og blev valgt af forsamlingen.

Kenneth konstaterede, at der var indkaldt rettidigt til generalforsamlingen, idet invitationen var omdelt mellem den 9. og 13. april. Dermed er generalforsamling beslutningsdygtig.

### Pkt. 2 - Protokol og beretning ved formanden:

- Denne beretning gælder for to år, da der ikke blev afholdt generalforsamling sidste år, 21021, pga. den globale corona-pandemi.
- Bestyrelsen har afleveret en skrivelse til Tubberupvænge ang. parkeringsproblemer på Gammelgårdsvej. Det er ved selvsyn blevet bedre, og dermed holder der ikke helt så mange biler fra Tubberupvænges beboere på Gammelgårdsvej længere.
- Bestyrelsen har henvendt sig til Herlev Kommune ang. støjen fra ConvaTec. Herlev Kommune har været i dialog med ConvaTec og har fået dem til at lave en uafhængig støjrapport. Denne rapport viste, at de udledte for meget støj i netop vores lokalområde. ConvaTec har efterfølgende lavet støjreducerende foranstaltninger. Der var lidt forskellige meldinger fra forsamlingen. Nogen mente at det allerede var blevet bedre, mens andre stadig kunne høre noget. Men der var enighed om at det var blevet bedre, men at man var spændt på om det også holdt ved når det blev varmere og dermed større behov for køling på fabrikken.
- Bestyrelsen har arbejdet med at lave et forslag til ændringer af vedtægterne, for at modernisere dem. Disse ændringer stemmes der om senere på dette møde.
- Fastelavn blev aflyst i 2021 pga. corona, men blev heldigvis afholdt igen i 2022, med stor succes. Der var endda rekord mange børn tilmeldt i år, hvilket er dejligt.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

### Pkt. 3 - Regnskab

- Regnskabet største poster blev gennemgået af kasserer Claus Møller Madsen.
- Der er selvsagt færre udgifter denne gang pga. corona-pandemien.
- Vejbidraget på Valnæsvej er mindre i 2021 ift. 2020 pga. skyldigt beløb fra Herlev Kommune, som var lidt forsinket med betalingen.

Regnskabet blev godkendt.

### Pkt. 4 – Valg

Pga. corona-pandemien og dermed ingen afholdelse af generalforsamling sidste år, så er hele bestyrelsen på valg denne gang, dog vil der være forskel på hvor længe en periode de enkelte poster vil gælde. Dermed skulle vi gerne komme tilbage til normale tilstande næste år.

1. Kasserer, Claus Møller Madsen, for 2 år, blev genvalgt.

2. Bestyrelsesmedlem, Christian Grønholm, for 2 år, blev genvalgt.
3. Bestyrelsesmedlem, Michael Hoffmann Sørensen, for 2 år, blev valgt.
4. Revisor, Leif Nielsen, for 2 år, blev genvalgt.
5. Revisorsuppleant, Cristina Jægerup, for 2 år, blev valgt.
6. Formand, Ole Thomsen, for 1 år, blev genvalgt.
7. Bestyrelsesmedlem, Bent Jensen, for 1 år, blev genvalgt.
8. Revisor, Nils Poulsen, for 1 år, blev genvalgt.
9. Bestyrelsessuppleant, Timo Hagemann, for 1 år, blev valgt.

## **Pkt. 5 – Valg af udvalg**

Fastelavnsudvalget: Det nuværende udvalg forsætter, men vil gerne udskiftes i nær fremtid, i sær fordi deres egne børn efterhånden er blevet store. Så hvis nogen ønsker at bidrage med dette hyggelige erhverv, så kontakt endelig formanden.

Festudvalg: Igen i år blev det nævnt, at man kan kontakte bestyrelsen, hvis man ønsker at arrangere en fest eller et arrangement i foreningsregi. Så igen i år har foreningen ikke et officielt festudvalg.

## **Pkt. 6 – Indkomne forslag:**

Der var indkommet to forslag:

### **i. Vedtægtsændringer: Bestyrelsen foreslår ændringer af vedtægterne, hvilket fremgår af det vedlagte materiale (som er omdelt sammen med indbydelsen).**

Formanden gennemgik ændringerne og begrundelserne herfor.

§6. *Stemmeret m.m.*: Afsnittet er moderniseret og ved at hver husstand har 2 stemmer, så tilgodeser man både dem som bor alene, samt hvis man er uenig med sin ægtefælle/sambo. Møder man som husstand op alene har man 2 stemmer, men møder man op to personer for en husstand, så har hver person en stemme hver.

§4. Hegn og ukrudt: Kommentar fra et medlem om, at snerydning på privat vej skal udføres af grundejerne, og helt ud til midten af vejen, hvilket mange måske ikke ved. Det blev præciseret, at regler for snerydning dog er reguleret andet sted, og ikke i en grundejerforenings regler. Der kom også kommentar om at formuleringen "løsgående dyr uden opsig..." nok er en lidt ældre formulering, og måske også kunne moderniseres på et tidspunkt.

Afstemning: Vægtægtsændringerne blev vedtaget med 22 hænder (44 stemmer).

### **ii. Stadig støj fra ConvaTec, er der sket noget?**

Dette er egentlig ikke et forslag, men blev taget op som punkt herunder.

Svaret er, at ja der er sket noget, og det virker som om støjen er blevet reduceret. Et medlem kunne fortælle, at der vil kunne forekomme let støj når ConvaTec skifter fra en silo til en anden, hvilket de gør ca. en gang om dagen, men det vil være kortvarig støj.

Enkelte grundejere på Barupvej oplever dog stadig støjgener. Det virker som om det er blevet bedre, men bliver spændende om det holder når vejret bliver varmere, og der dermed er behov for mere køling på ConvaTec.

Der er blevet lavet en støjrapport som har været uploadet på foreningens Facebook-gruppe. Denne rapport vil også direkte kunne blive udleveret til foreningens medlemmer efter behov ved henvendelse til bestyrelsen.

Bestyrelsen bør spørge Herlev Kommune om ConvaTec nu overholder støjkrafterne, og det gerne inden for klagefristen). Barupvej 39 vil gerne kobles på dialogoen med Kommunen.

## Pkt. 7 – Eventuelt

- **Drøftelse af fjernvarme, som grundejerforeningens område er indbefattet af jf. de nye planer for udbygning heraf (Vestforbrændingen I/S)**

Bestyrelsen har sendt skrivelse til både Vestforbrændingen og Herlev Kommune, hvoraf det fremgår, at vi som grundejerforening er interesseret i dels at blive delagtiggjort i planerne og dels sikre, at vi få fjernvarme til vores område.

Vestforbrændingen har efterfølgende offentliggjort diverse planer, hvor det fremgår, at vores område er med (måske 2027?).

Bestyrelsesmedlem Bent Jensen har kontaktet både Vestforbrændingen og Herlev Kommune for at høre om planerne. Desværre er der ikke nogen konkrete planer lige pt. Vestforbrændingen venter på Herlev Kommune, og Herlev Kommune har travlt med at planlægge ud fra Vestforbrændingens planer. Herlev Kommune mener dog ikke at selve udrulningen af fjernvarme går hurtigt nok i forhold til Vestforbrændingens planer.

Der sker meget på dette område i netop disse uger. Flere af vores nabokommuner er allerede i gang med at planlægge hvor de skal grave, mens Herlev Kommune altså stadig lægger planer. Meldingen er, at Herlev Kommunen inden udgangen af i år, 2022, vil komme med en udmelding af deres planer. Så det bedste man kan gøre lige pt. er at følge med på Herlev Kommunes- og Vestforbrændingens hjemmesider.

Især på Vestforbrændingens hjemmeside kan man finde detaljeret information omkring, hvordan en tilslutning vil foregå, hvilke udgifter der er forbundet med at blive tilsluttet m.m. Læs mere på: [www.vestfor.dk](http://www.vestfor.dk)
- **Skraldespande**

Når skraldespande er blevet tømt, efterlades de nogle gang ude på vejen til stor gene for trafikken og samtidig signalerer det, at man måske ikke er hjemme.

Det er et anliggende mellem den enkelte husstand og Herlev Kommune, men benyt evt. TipHerlev (som App på telefonen eller på [herlev.renoweb.dk/Legacy/selvbetjening/anmeldafvigelse.aspx](http://herlev.renoweb.dk/Legacy/selvbetjening/anmeldafvigelse.aspx)) til at anmelde det til Herlev Kommune.
- **Boringer ved Barupvej**

De boringer som lige pt. bliver foretaget på det grønne areal ved Barupvej er for at finde ud af, om der er forurening i grundvandsboringerne, eller for netop at holde øje med grundvandsboringerne i forhold til forurening. Der har ligget en losseplads i det område tidligere.
- **Hjertestartere**

Der er to hjertestartere i nærheden af os. En ved Hjortespringparken (på deres p-plads) og en på hjørnet af Kippingevej og Vejringevej.

Nærmeste hjertestarter kan findes via. App'en "Hjertestart" fra TrygFonden, eller [hjertestarter.dk](http://hjertestarter.dk) (direkte link kan findes på foreningens hjemmeside eller på forsiden af vores Facebook-side). Gå allerede ind i dag og orienter dig, så du på forhånd ved hvor de befinder sig.